

Министерство общего и профессионального образования Ростовской области  
государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение  
Ростовской области «Ростовский-на-Дону автотранспортный колледж»  
(ГБПОУ РО «РАТК»)

Принято  
с учетом мнения  
Студенческого совета  
Протокол от «20» сентября 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. директора ГБПОУ РО «РАТК»  
С.А. Титова  
«20» сентября 2024 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ  
о студенческом общежитии  
ГБПОУ РО «РАТК»**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящее положение разработано на основании «Примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию», утв. Минобрнауки РФ 10.07.2007 (Письмо Рособрнадзора от 27.07.2007 N 1276/12-16) и рекомендуемое для использования в работе учебных учреждений высшего и среднего профессионального образования, письмом Департамента государственной политики в сфере среднего профессионального образования и профессионального обучения Минпросвещения России от 14.12.2023 № 05-3871.

1.2. Общежитие государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Ростовской области «Ростовский-на-Дону автотранспортный колледж» (ГБПОУ РО «РАТК») (далее – общежитие) предназначается для размещения на период обучения иногородних обучающихся, в том числе детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – проживающих в общежитии).

Иностранные граждане, принятые на обучение в колледж, размещаются в общежитии на общих основаниях с российскими обучающимися и студентами, обучающимися в колледже.

В общежитии обеспечиваются необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы.

1.3. Общежитие находится в составе государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Ростовской области «Ростовский-на-Дону автотранспортный колледж» (ГБПОУ РО «РАТК») (далее – колледж) в качестве структурного подразделения и содержится за счет субсидий, выделяемых

колледжу, платы за дополнительные услуги при пользовании общежития и других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности колледжа.

1.4. При полном обеспечении всех нуждающихся обучающихся местами в общежитии по установленным стандартным нормам изолированные пустующие этажи, секции могут по решению администрации переоборудоваться под общежитие для преподавателей, сотрудников и их супругов или сдаваться в аренду сторонним организациям.

1.5. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, изоляторы, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и другие).

1.6. Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии со стандартными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.7. В соответствии с данным положением и с учетом конкретных условий, в колледже разрабатываются Правила внутреннего распорядка в общежитии, которые утверждается директором и согласовываются со студенческой профсоюзной организацией.

1.8. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию колледжа.

1.9. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор найма жилого помещения в студенческом общежитии (Приложение 1).

## **II. Права и обязанности проживающих в общежитии**

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

2.1.1. проживать в закрепленной жилой комнате при условии соблюдения правил проживания в общежитии;

2.1.2. пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

2.1.3. использовать собственное постельное белье, оборудование, инвентарь (по заявлению проживающего);

2.1.4. вносить администрации колледжа предложения по заключению договора о взаимной ответственности и добиваться его выполнения;

2.1.5. переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;

2.1.6. избирать совет студенческого общежития (далее – Совет) и быть избранным в его состав;

2.1.7. участвовать через Совет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- 2.2.1. строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;
- 2.2.2. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах, этажах;
- 2.2.3. своевременно вносить плату в установленных размерах за все виды предоставляемых дополнительно услуг;
- 2.2.4. выполнять положения заключенного с администрацией договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- 2.2.5. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии студенты и другие лица на добровольной основе привлекаются Советом во внеучебное время:

- 2.3.1. к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития;
- 2.3.2. к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат;
- 2.3.3. к систематически проводимым генеральным уборкам помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора с соблюдением правил охраны труда.

2.4. Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство граждан, а также хранение, употребление и продажа алкогольных, наркотических веществ других запрещенных веществ. Запрещается курить, потреблять любую никотинсодержащую продукцию, использовать кальяны и другие электронные устройства для курения в спальных комнатах и комнатах отдыха;

2.5. Без разрешения администрации общежития устанавливать дополнительные электронагревательные приборы, приглашать в общежитие посторонних лиц.

2.6. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим могут быть применены меры общественного или административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

### **III.       Обязанности работников колледжа**

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заместителем директора по общим вопросам; руководство воспитательной работой в общежитии - заместителем директора по воспитательной работе.

3.2. Администрация обязана:

- 3.2.1. открывать, оборудовать и содержать общежитие в соответствии с установленными санитарными правилами;

- 3.2.2. заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности;
- 3.2.3. укомплектовывать общежитие мебелью, мягким инвентарем и другим инвентарем по установленным типовым нормам;
- 3.2.4. своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- 3.2.5. обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещения для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- 3.2.6. укомплектовывать общежитие обслуживающим персоналом;
- 3.2.7. содействовать Совету общежития в развитии самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- 3.2.8. осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- 3.2.9. обеспечивать проведение культурно-массовой и физкультурно-спортивной работы в нем.

3.3. Приказом директора колледжа назначается заведующий общежитием.

3.4. Заведующий общежитием обязан:

- 3.4.1. обеспечить бесперебойную работу всех хозяйственных служб, соблюдение правил противопожарной безопасности;
- 3.4.2. производить вселение в общежитие на основании заявления обучающегося, паспорта и приказа колледжа о вселении;
- 3.4.3. оформлять документы на регистрацию по месту пребывания студентов, проживающих в общежитии;
- 3.4.4. работать в тесном контакте с КДН и ЗП и отделом внутренних дел по месту расположения общежития колледжа;
- 3.4.5. предоставлять проживающим необходимое оборудование и инвентарь в соответствии с типовыми нормами, обеспечивать своевременную дезинфекцию и дезинсекция и дератизация;
- 3.4.6. знать хорошо личный состав проживающих в общежитии, вести учет обучающихся, выбывающих на каникулы, производственную практику, по болезни и т.п., следить, чтобы в каждой комнате были вывешены списки проживающих и опись закрепленного за ними инвентаря;
- 3.4.7. учитывать замечания по содержанию общежития и предложения проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- 3.4.8. информировать администрацию колледжа о положении дел в общежитии;
- 3.4.9. вызывать в случае необходимости врача к обучающимся, проживающим в общежитии, переводить заболевших в изолятор или обеспечивать отправку их в больницу, следить за своевременным питанием больных обучающихся, находящихся в изоляторе, и за их полным обслуживанием;
- 3.4.10. обеспечить чистоту и порядок в общежитии и на его территории, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;

3.4.11. проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.

3.5. Заведующий общежитием имеет право:

3.5.1. вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;

3.5.2. совместно с Советом общежития вносить на рассмотрение администрации

предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;

3.5.3. принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

3.5.4. вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

3.6. Заведующий общежитием совместно с Советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникшие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

3.7. Заведующий общежитием совместно с воспитателями и Советом общежития планирует работу со студентами, проживающими в общежитии на текущий учебный год.

3.8. Заведующий общежитием должен знать правила приема и обслуживания студентов, проживающих в общежитии; правила административного регламента, установленного для проживания студентов в общежитии (регистрация по месту пребывания); приказы и другие инструктивные документы, касающиеся вопросов организации работы с проживающими в общежитиях.

3.9. Воспитатель общежития назначается директором колледжа из лиц с педагогическим образованием или из лиц, имеющих практический опыт педагогической или массовой работы среди молодежи.

3.10. Воспитатель работает под непосредственным руководством заместителя директора по воспитательной работе совместно с Советом общежития и тесном контакте с педагогическим коллективом.

3.11. Воспитатель проводит воспитательную, культурно-массовую и физкультурно-спортивную работу со студентами, проживающими в общежитии, во внеурочное время, в тесном контакте с классными руководителями, преподавателями.

3.12. Воспитатель обязан:

3.12.1. изучать интересы и запросы студентов, проживающих в общежитии; совместно с Советом общежития, планировать и проводить воспитательную, культурно-массовую и физкультурно-спортивную работу, направленную на формирование у проживающих ответственности, сознательного отношения к учебе, привитие им любви к труду и избранной профессии, воспитывать обучающихся, в духе соблюдения правил общежития и бережного отношения к имуществу;

3.12.2. осуществлять контроль за созданием в общежитии условий, необходимых для подготовки домашних заданий, повышения культурного уровня, а также отдыха проживающих;

3.12.3. совместно с Советом организовывать в общежитии самостоятельную работу обучающихся, студентов по подготовке к занятиям, переводным и выпускным экзаменам;

3.12.4. заботиться об удовлетворении бытовых нужд проживающих, прививать им культурно-гигиенические навыки, приучать к аккуратности, чистоте, самообслуживанию, поддержанию порядка в общежитии;

3.12.5. совместно с Советом организовывать среди проживающих соревнование за образцовое содержание общежития и комнат;

3.12.6. организовывать экскурсии на предприятия, в музеи, походы по достопримечательным местам, просмотр и обсуждение кинофильмов, спектаклей и другие мероприятия;

3.12.7. поддерживать тесную связь с родителями (законными представителями) студентов;

3.12.8. нести полную ответственность за сохранность вверенного ему имущества, показывать личный пример в работе и поведении.

3.13. Воспитатель имеет право:

3.13.1. участвовать в работе педагогического совета колледжа и выносить на его обсуждение вопросы, связанные с улучшением воспитательной работы;

3.13.2. совместно с Советом представлять обучающихся, проживающих в общежитии, к поощрению.

#### **IV. Вселение в общежитие, выселение из общежития**

4.1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением об общежитии колледжа.

4.1.1. Утверждение списка студентов и других лиц на вселение в общежитие производится по решению администрации колледжа и объявляется приказом директора.

4.1.2. Распределение мест в общежитии и вселение студентов и других лиц по согласованию производится при согласовании с заместителем директора по воспитательной работе.

4.1.3. Жилая комната может быть закреплена за проживающим на весь период обучения в колледже.

4.1.4. При невозможности проживания в данной комнате вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по решению заведующего общежитием и Совета.

4.1.5. Студентам, находящимся в академических отпусках, общежитие не предоставляется.

4.2. Организация регистрационного режима в общежитии осуществляется заведующими общежитием.

4.3. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов могут размещаться в общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых учебным заведением в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. При отчислении из колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре найма жилого помещения в студенческом общежитии.

4.5. Выселение лиц из общежития производится в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

## **V. Оплата за проживание в студенческом общежитии**

5.1. Размер оплаты за общежитие устанавливается исходя из оплаты за проживание (найма) и коммунальные услуги. Размер оплаты за проживание в общежитии утверждается приказом колледжа.

5.2. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем. Плата за проживание в общежитии может взиматься сразу за несколько месяцев вперед (за семестр, за год).

5.3. При использовании личных бытовых приборов и другого энергоемкого оборудования (телевизора, компьютера, холодильника и прочего) проживающий вносит дополнительную плату в размере определенном расчетом, утвержденным приказом колледжа.

Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами допускаются с разрешения администрации колледжа.

5.4. Колледж по согласованию с профсоюзной организацией студентов вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги. Перечень, объем, качество, размер оплаты и порядок оказания дополнительных услуг устанавливаются договором на оказание дополнительных услуг для проживающих в общежитии, заключаемым колледжем с проживающим.

5.5. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии должно производиться в соответствии с законодательством РФ, путем перечисления оплаты на расчетный счет колледжа.

5.6. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов I и II групп до окончания ими обучения в колледже.

5.7. Запрещено взимание платы со студентов, вынужденно покинувших территории Курской и Белгородской областей в связи с чрезвычайной ситуацией за использование общежития.

5.8. Абитуриенты, заселенные в студенческое общежитие на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты заочной формы обучения на период сдачи экзаменационных сессий и защиты дипломных проектов (сдачи государственных экзаменов) вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых в колледже в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **VI.       Общественные органы управления общежитием**

- 6.1. Совет (п. 2.1.6) ежегодно избирается на общем собрании студентов, проживающих в общежитии.
- 6.2. Совет координирует деятельность старост этажей и комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.
- 6.3. Совет возглавляет председатель, избираемый на первом заседании сроком на один учебный год.
- 6.4. Заседания Совета проводятся по мере необходимости.
- 6.5. Заседания Совета протоколируются.
- 6.6. В конце учебного года анализ деятельности Совета общежития представляется студенческому совету колледжа.
- 6.7. Совет совместно с администрацией общежития разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по приему на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими.
- 6.8. С Советом должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:
  - 6.8.1. переселение проживающих из одного помещения общежития в другое по инициативе администрации;
  - 6.8.2. поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них.
- 6.9. Совет общежития имеет право:
  - 6.9.1. заслушивать сообщения заведующего общежитием о мероприятиях по улучшению культурно-бытового обслуживания проживающих в общежитии;
  - 6.9.2. принимать участие в размещении студентов в общежитии;
  - 6.9.3. применять к нарушителям правил внутреннего распорядка в общежитии меры общественного воздействия;
  - 6.9.4. добиваться улучшения условий для самостоятельной работы студентов во внеурочное время;
  - 6.9.5. вносить предложения по созданию и оборудованию комнаты отдыха, спортивного зала и других помещений для проведения культурно-массовой, спортивной работы и самостоятельных занятий;
  - 6.9.6. организовывать и проводить смотры-конкурсы на лучшую комнату, этаж и др.
- 6.10. Совет общежития обязан:
  - 6.10.1. принимать участие в планировании работы в общежитии;
  - 6.10.2. координировать деятельность старост комнат;
  - 6.10.3. организовывать дежурство и контролировать деятельность дежурных;
  - 6.10.4. организовывать работу по самообслуживанию общежития, привлекать проживающих к выполнению общественно работ в общежитии и на прилегающей территории;

6.10.5. помогать администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими;

6.10.6. организует проведение культурно-массовой работы;

6.10.7. оказывать всестороннюю помощь воспитателю общежития в организации и проведении мероприятий по воспитательной работе со студентами.

6.11. Администрация колледжа принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу, в том числе и из внебюджетных средств.

6.12. Совет в своей работе руководствуется настоящим Положением.

Положение разработал  
Заместитель директора  
по воспитательной работе



Н.Г. Ибрагимова

Согласовано:

Главный бухгалтер



М.В. Ащеулова